

项目代码：2310-530500-04-01-498472

保发改投资〔2023〕397号

保山市发展和改革委员会关于云南建投保山发展大厦A座改造保障性租赁住房建设项目建议书的批复

云南宜康资产运营有限公司：

你单位《云南宜康资产运营有限公司关于云南建投保山发展大厦A座改造保障性租赁住房建设项目建议书的请示》（云宜康政发〔2023〕2号）已收悉。经研究，同意实施云南建投保山发展大厦A座改造保障性租赁住房建设项目，现将相关内容批复如下：

一、项目名称：云南建投保山发展大厦A座改造保障性租赁住房建设项目。

二、项目法人：云南宜康资产运营有限公司，法人代表：江昆鸿。

三、项目建设性质：改建。

四、项目建设地点：保山市隆阳区。

五、项目建设年限：2023年至2025年。

六、项目主要建设规模及内容：项目实施内容主要包括改造保障性租赁住房338套，改造面积23068.92平方米，配套商业用房7809.45平方米，车位354个，40KW充电桩16个，购置安装室外广场沿路集市摊位20个、商业集装箱（外摆）14个等。

七、项目总投资：项目估算总投资24974.74万元，资金来源为申请上级补助资金、银行贷款及企业自筹。

接文后，请抓紧编制项目可研报告，并按基本建设程序开展前期和报批工作。

保山市发展和改革委员会

2023年11月16日

（此件公开发布）

保山市发展和改革委员会

2023年11月16日印发
